CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO FINAL No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO							
CONTRATO Nº	05-2025 REGIONAL PACIFICO	**CONTRATISTA**	UNIVERSAL COLOMBIA SAS			NIT / C.C.	900.970.424-5
PLAZO	90 DIAS CALENDARIO	**FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA**		6/08/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA**		26/11/2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 69.520.372,00	**TOTAL ADICIONES**			**VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	$	69.520.372,00

OBJETO:
CONTRATO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO DE CANALES,BAJANTES Y CUBIERTAS DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POAPAYAN (CAUCA).

EJECUCIÓN DEL CONTRATO FACTURA / CUENTA DE COBRO						
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	**% TOTAL DE EJECUCION**
08-11-2025	FEUN227	OBRA CIVIL POPAYAN, CAUCA	$ 53.497.785,18		$ 53.497.785	100,00%
TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ -	$0,00	**$53.497.785**	100,00%
ADMINISTRACION			23%		**$12.304.491**	
IMPREVISTOS			1%		**$534.978**	
UTILIDAD			5%		**$2.674.889,26**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%		**$508.229,00**	
VALOR TOTAL OBRA - CONTRACTUAL UNIVERSAL COLOMBIA					**$69.520.371,88**	

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO 05-2025 REGIONAL PACIFICO , DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA ACREDITÓ EN DEBIDA FORMA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y CUMPLIÓ CON LAS CONDICIONES TECNICAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO " PARA EL MANTENIMIENTO DE CANALES,BAJANTES Y CUBIERTAS DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POAPAYAN (CAUCA). " .REALIZADO EN EL PLAZO ESTABLECIDO, MEDIANTE LA PRESENTE FACTURA No. FEUN227 DEL 08 DE NOVIEMBRE DE 2025, DE ACUERDO AL LITERAL E DE LAS CONDICIONES DE PAGO .
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	1. FACTURA FEUN227. 2. RUT ACTUALIZADO 3. INFORME FOTOGRAFICO 4. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO FINAL 5. ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACION FIRMADA POR LAS PARTES POR $ 69,520,371 . 6. SEGURIDAD SOCIAL DEL MES DE OCTUBRE DE 2025

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIEZ (10) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025

JHON OLIVER ARCINIEGAS HERRERA
Coordinador Tecnologico Operativo ORIP POPAYAN
SUPERVISOR

Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 10 No. 24-55 Piso 12 - PBX (1) 2 86-63-721 - Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
Email: sig@supernotariado.gov.co